

Кому Фонду развития жилищного строительства  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для  
Белоярского района «Жилище»  
628162, Тюменская обл., ХМАО – Югра,  
граждан, полное наименование организации – для юридических лиц,  
г. Белоярский, ул. Молодости, д.3  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 02.11.2021

№ 86-ru86509000-579-2021

Администрация Белоярского района, управление по архитектуре и градостроительству  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Многоквартирный жилой дом позиция № 6 в микрорайоне №3а г. Белоярский**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, Белоярский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с

городское поселение Белоярский, город Белоярский, микрорайон 3а, дом 6

государственным адресным реестром

Постановление администрации городского поселения Белоярский от 31.12.2015 № 362

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 86:06:0020101:2605

строительный адрес: \_\_\_\_\_.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 86-509000-958-2015, дата выдачи 30 декабря 2015 года орган, выдавший разрешение на строительство:

Управление по архитектуре и градостроительству администрации Белоярского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10790,79	10467,07
в том числе надземной части	куб. м	8659,21	8399,44
Общая площадь	кв. м	2474,58	2397,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения:

## 2.1. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1679,31	1675,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	291,42	286,2
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	36/1679,31	36/1675,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18/658,53	18/657,3
2-комнатные	шт./кв. м	18/1020,78	18/1017,7
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1725,93	1765,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- наружные сети твс	м.п.	40,00	40,00
- наружные сети канализации	м.п.	21,0	21,0
- наружные сети газоснабжения	м.п.	29,0	29,0
- наружные сети электроснабжения	м.п.	105,0	105,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>железобетонные сваи</i>	<i>железобетонные сваи</i>
Материалы стен		<i>пенобетонные блоки с последующим утеплением по системе вентилируемый фасад</i>	<i>пенобетонные блоки с последующим утеплением по системе вентилируемый фасад</i>
Материалы перекрытий		<i>многопустотные плиты перекрытия</i>	<i>многопустотные плиты перекрытия</i>
Материалы кровли		<i>деревянная конструкция с покрытием из металлочерепицы</i>	<i>деревянная конструкция с покрытием из металлочерепицы</i>
Иные показатели		-	-

## 3. Объекты промышленного назначения: отсутствуют



4. Линейные объекты: *отсутствуют*

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

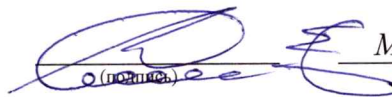
Класс энергоэффективности здания		<i>B</i>	<i>B</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<i>361,52</i>	<i>361,52</i>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>плиты минераловатные</i>	<i>плиты минераловатные</i>
Заполнение световых проемов		<i>ПВХ-окна</i>	<i>ПВХ- окна</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план здания от 21.10.2021, кадастровый инженер: Серова Наталья Валерьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 86-12-213, выдан Департаментом по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры от 30.11.2012 г., дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров –29.12.2012 г.

Начальник управления  
по архитектуре и градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



*М. Ф. Серебренников*

(расшифровка подписи)

« 02 » ноября 20 21 г.

М.П.

